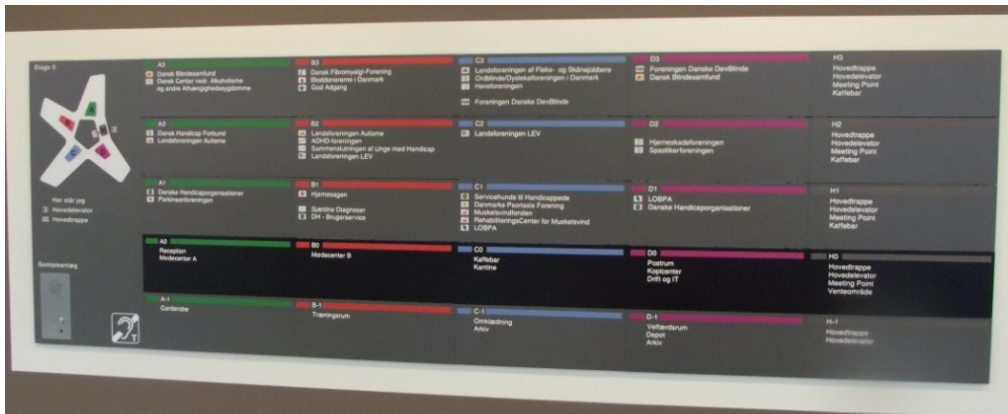


Sammenslutningen for Virksomhedsberedskab

- At forebygge og begrænse følger af uønskede hændelser

Verdens mest tilgængelige hus

Den 7. december 2013



Handikaporganisationernes domicil rummer i øjeblikket 31 organisationer samt en række møde – og fællesfaciliteter. Målsætningen i projektet har været at det skulle være verdens mest tilgængelige kontorhus, uden at det skulle koste mere. Det har, med en m2 pris på ca. 16.000,- kr., ikke været dyrere at opføre end et traditionelt kontorhus, selv om der er tænkt mange nye detaljer og materialer ind i byggeriet – nogle endda meget billigere og bedre end traditionelle.



F.eks. er vænet ud mod atriets åbning udført i en perforeret plade der giver bedre akustik end en glasplade, og samtidig alligevel sikrer udsynet uanset øjenhøjde.

Man har tilstræbt en ligestilling for alle brugere, ved at skabe flere forskellige løsninger, frem for én løsning for alle. En brandalarmering gives f.eks. både som talemeddelelse og med lys og lyd. Desuden kommer der alarm op på alle pc skærmene.



For synshandikappede er der ledestriber og markeringer overalt.

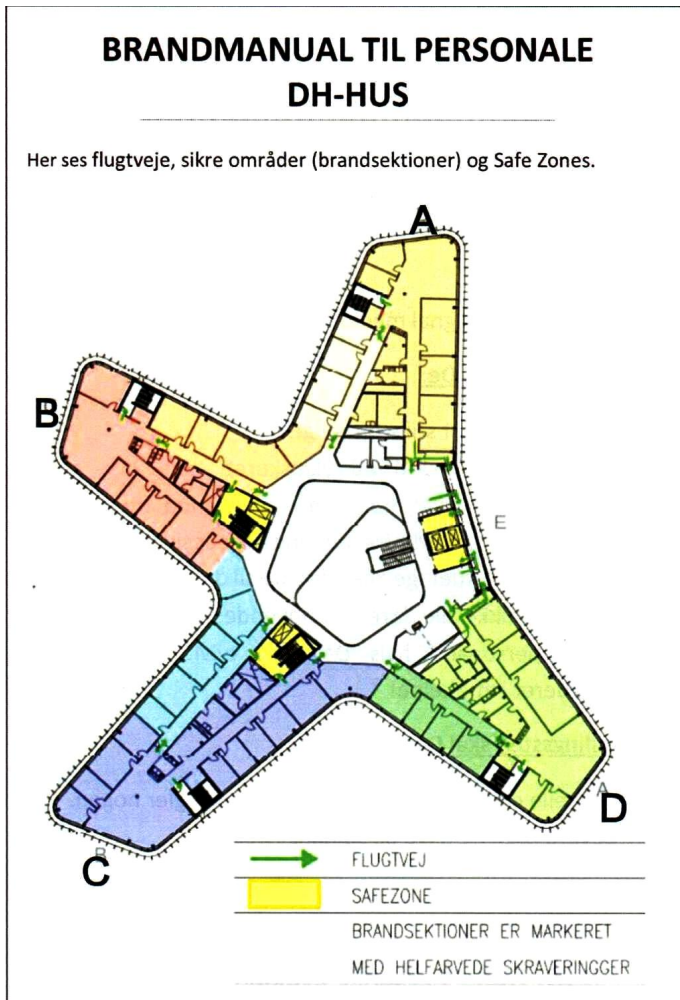
I indgangspartiet har man f.eks. vendt et stykke af gulvbelægningen, så der fremkommer ledestriber, uden at dørenes funktion hindres.

I stedet for standardfliser med knopper har man brugt fliser med "marcipanbrød" der er lettere at følge, og som er meget mere holdbare end standardfliserne. På gelænderne er der en lille knop der fortæller, at man befinder sig ud for én af de fire kontorfløje. Skiltning, farvevalg og atriets femkantede facon medvirker til at det er let at orientere sig i huset.

Der er tre Safe Zoner med adgang fra hver etage. De er sikrede steder hvor man kan opholde sig under brand fordi de er overtryksventileret, så røg og varme ikke kan trænge ind. Overtrykket kan endda klare at en enkelt står åben dør.

Inde i zonerne er der dels trappeløb, og dels elevatorer, der også kan bruges under brandalarm. Alle elevatorerne har åbning i begge sider, så kørestole kan køre lige igennem. Der er både hånd – og fodbetjening af elevatorknapperne. Tilkaldes elevatoren ved fodbetjening stopper den

automatisk på alle etager, så man ikke skal trykke på knapper i elevatoren.
Etagerne annonceres med tale og via teleslynge, så man ved hvilken etage man er på.



Under brandalarm er elevatorerne programmeret således, at man kun kan komme ind i en Safe Zone og ned til udgangsdørene.

Safe Zonerne er fortrinsvis for meget gangbesværede og kørestolsbrugere, medens andre personer via pile, lyssignaler og markering i gulvene henvises til en af de 4 brandtrapper der også findes i bygningen.



Udformning af dør - og lukkehåndtag på f.eks. toilet dørene er specielt designet, så de kan betjenes af personer med dårlige, eller ingen hænder.



Et toilet er ikke bare et toilet. Derfor er der flere forskellige udformninger såvel med løfte – sænkefunktion som med særlig plads til store kørestole. Der er dog også ”almindelige” toiletter.



Vore værter chefkonsulent Jesper Boesen og driftschef Bo Jensen supplerede hinanden perfekt såvel under den indledende orientering, som under rundgangen i huset.

Besøget sluttede med at vi spiste en let frokost i den fælles kantine.

- Tekst og foto af Niels Erik